



## Inmobiliaria Hoznayo

C/ La Sierra, 59  
Hoznayo

Phone: 607024340  
Phone 2: 942524137  
e-mail: anag2926@gmail.com

Reference: **1274-blq4B-1ºH**  
Property type: Duplex  
Sale/rent: For sale  
Price: **68.000 €**  
Condition: New



Address: Urb. El Rubion 4B  
Floor: 1  
Town: Piélagos  
Province: Cantabria  
Postal code: 39479  
Zone: Vioño



<b>Sqm built:</b>	88	<b>Living area:</b>	71	<b>Garages:</b>	1
<b>Hot water:</b>	individual	<b>Sqm terrace:</b>	4	<b>Terraces:</b>	2
<b>Bedrooms:</b>	2	<b>Bathrooms:</b>	2	<b>Outward/Inward:</b>	outward

### Description:

Dúplex en VIOÑO , de protección autonómica , 88 m2 contruidos de la siguiente forma , planta baja con una superficie de 33 m2 útiles , salón con 1 ventanal ,aseo , cocina independiente con tendedero , planta primera con una superficie de 35 m2 útiles , con dos dormitorios el principal con terraza de unos 4 m2 ,el otro dormitorio con velux , baño con bañera , plaza de parking y trastero incluida en el precio , la urbanización cuenta con zonas ajardinadas, piscinas, pista de tenis, parque infantil y pistas de futbol sala. Zona muy bien comunicada (a 3 minutos de la autovía A-8). A 1 min se encuentra Renedo de Piélagos con todos los servicios necesarios como farmacias, tiendas, colegios, correos. Con estación de tren en el mismo pueblo , escasos 10 minutos de Torrelavega y menos de 20 minutos de Santander